

AVISERING – ELARBETEN I FASTIGHETEN

Vi vill informera om kommande elarbeten i fastigheten.

- **Vecka 40:**
Om- och utbyggnad av elrummet samt montering av ny elcentral.
- **Vecka 41–42:**
Befintliga elmatningar flyttas successivt över till den nya elcentralen.
- **Vecka 43:**
Slutjusteringar av elrummet genomförs.

Den nya elcentralen monteras **parallellt med den befintliga**. En **tillfällig matning** dras till den nya centralen och därefter flyttas **grupp för grupp (säkring)** över. Detta görs för att **minimera strömavbrotten** så långt det är tekniskt möjligt.

⚠ Strömavbrott kommer att förekomma dagligen under vecka 41 & 42
Tid: kl. 07:00–16:00

Elarbetet är nödvändigt eftersom den **inkommande elkabeln är föråldrad** och det finns **risk att den går sönder** om åtgärder inte genomförs.

Den nya inkommande elkabeln **dimensioneras även upp** som en förberedelse för framtida behov, till exempel om fler lägenheter väljer att gå över till **elspis i stället för gas**.

Särskild avisering kommer att ske i hissar och tvättstuga i samband med att strömmen bryts där, för att **ingen ska riskera att fastna i hissarna under strömavbrott**.

Elnätsleverantören **Ellevio** kommer därefter, datum ej satt, att byta den **inkommande elkabeln från elskåpet ute på gatan in till den nya elcentralen**.
En separat avisering kommer att skickas ut inför detta arbete.

Vi ber samtliga boende att planera därefter. Arbetet är nödvändigt för fastighetens elsäkerhet och framtida kapacitet.

Tack för er förståelse.

BRF Rosen
Styrelsen

Huvudentreprenör: FMS Bygg AB, Samer Abu Zarur, samer@fmsbygg.se

Elentreprenör: MG5 El & Säkerhet AB, Mattias Grahn 070-7978190, matte@mg5.se

